



## ***BILAGA 1 - Centralbad Bedömningskriterier***

Slutversion

2021-01-31

# Innehåll

<b>Bedömningskriterier</b> .....	<b>2</b>
1 Funktionalitet.....	3
2 Kvalité .....	3
3 Tid, ekonomi och risk .....	3
4 Hållbarhet.....	4

## Bedömningskriterier

Till rapporten har bedömningskriterier formulerats med utgångspunkt i *Göteborgs strategi för bad- och simanläggningar och Förutsättningar för lokalisering av nytt centralbad i Gullbergsvass i Göteborg*.

Bedömningskriterierna kan beskrivas som vilka egenskaper som eftersträvas hos det framtida centralbadet i Göteborg. Bedömningskriterierna är kategoriserade enligt ledorden funktionalitet, kvalité och tid, vilka kommer från det politiska uppdraget för förstudien.

Bedömningskriterierna berör olika kapitel i rapporten men listas här för att ge en överblick.

## 1 Funktionalitet

<b>Funktionalitet</b>
<i>Ett tillgängligt läge för hela Göteborgs kommuns invånare</i>
<i>Ett tillgängligt läge nationellt och bidrar till evenemangstaden Göteborg</i>
<i>Utbyggnadsmöjligheter vid framtida behov</i>
<i>Det är lämpligt och möjligt att planera för föreningslokaler och andra funktioner i byggnaden som bidrar till att anläggningen blir ett centrum för den organiserade simidrotten i Göteborg</i>
<i>Det finns yta och flexibilitet för centralbadets uppskattade utbredning för en ändamålsenlig funktionalitet inne i byggnaden</i>
<i>Utomhus finns en god ytkapacitet med möjlighet för fördelning av olika logistiska behov, för såväl besökare och dagliga transporter</i>

## 2 Kvalité

<b>Kvalité</b>
<i>Det är en lämplig plats för ny ikonbyggnad som tar plats i stadsrummet</i>
<i>Ett centralbad på platsen bidrar positivt till området, stadsrummet, gatan</i>
<i>Platsens identitet och roll bidrar positivt till centralbadet</i>
<i>Platsen förutsättningar som knutpunkt förstärks av centralbadet</i>
<i>Platsen kan skapa sociala och rekreativa mervärden vid centralbadet</i>

## 3 Tid, ekonomi och risk

<b>Tid, ekonomi och risk</b>
<i>Hur påverkas platsen centralbadets tidplan? Hur ser tidplanen ut för övrig stadsutveckling på platsen?</i>
<i>Kostnadskalkyl för centralbadet, övriga anläggningskostnader och drift?</i>
<i>Bedömning av de osäkerheter och risker som finns vid respektive placering</i>

## 4 Hållbarhet

<b>Hållbarhet</b>
<b>Social hållbarhet</b>
<i>Ett centralbad bedöms bidra positivt till det sociala livet i staden och platsen i synnerhet.</i>
<b>Ekologisk hållbarhet</b>
<i>Platsen möjliggör för en byggnation och drift med största miljö- och klimathänsyn, fossilfritt byggande om möjligt, innovativa tekniska lösningar, livscykelperspektiv.</i>
<b>Ekonomisk hållbarhet</b>
<i>Platsen bidrar till mindre totalkostnad för projektet, t ex genom: optimering av ytor i form av samutnyttjande, att det är ett lämpligt läge för fler funktioner eller att det finns fördelar vid anläggning.</i>